



Systemtopologie

DEOS Produktübersicht



DEOS AG:

Gebäudeautomation, die begeistert

Wer wir sind

Als international agierendes Unternehmen und Teil der schwedischen Regin Gruppe entwickeln und produzieren wir mit unserer Kompetenz aus mehr als 55 Jahren intelligente Produkte, Lösungen und Dienstleistungen für die Automation und Digitalisierung von Gebäuden und Anlagen. Mit unserer Begeisterung für die Heizungs-, Lüftungs- und Klimaregelung sowie modernste IoT- und Cloud-Lösungen entwickeln wir effiziente und zukunftsweisende Gesamtsysteme. Dabei spielt für uns die einfache Systemintegration der Gebäudetechnik eine besonders große Rolle.

Unsere Mitarbeiter engagieren sich täglich für Systempartner, Fachplaner, Betreiber und Endkunden auf der ganzen Welt. Das alles tun wir, um den energieeffizienten und nachhaltigen Betrieb von Gebäuden zu sichern sowie unsere Partner erfolgreicher und so zu Fans unserer Automations- und Integrationslösung zu machen. Für Gebäude, die begeistern.

Wir schaffen Lösungen

Ob als Eigentümer, Investor, Planer oder Betreiber einer Immobilie oder eines Immobilienportfolios: Mit unseren Produkten schaffen Sie intelligente und sichere Gebäude, die begeistern. Maßgeschneiderte Gebäudelösungen der DEOS AG können in jedem Gebäude effektiv eingesetzt werden, um den individuellen Gebäudeanforderungen gerecht zu werden.



BÜRO



EINZELHANDEL



HOTEL



INDUSTRIE



FLUGHÄFEN &
VERKEHRSWESEN



GESUNDHEITS-
WESEN



SPORT &
UNTERHALTUNG



KULTURELLE
EINRICHTUNG



STAATLICHE
EINRICHTUNG



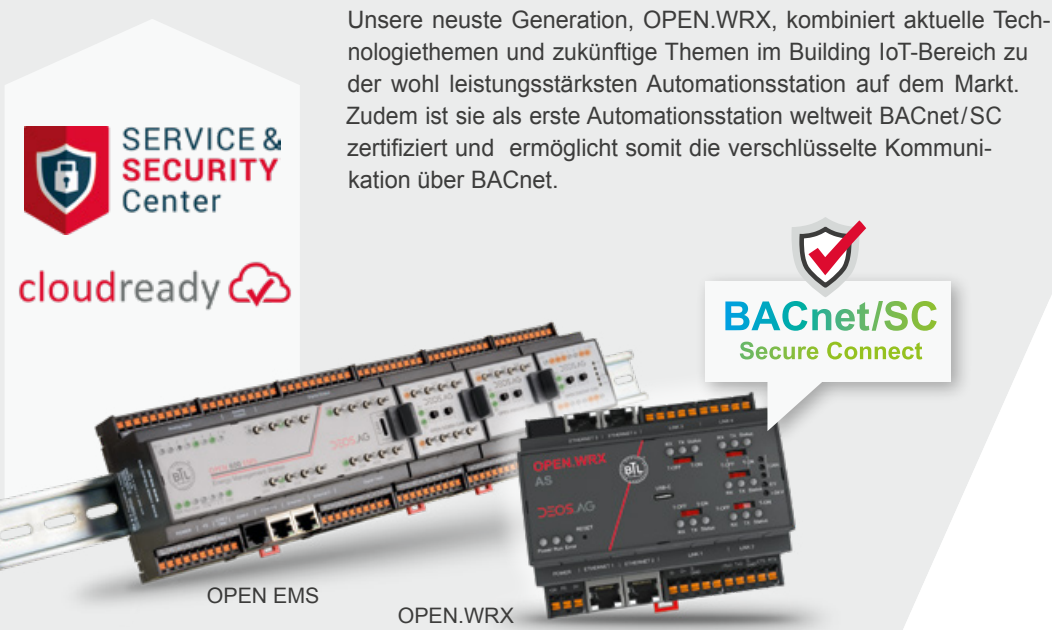
BILDUNGS-
EINRICHTUNG

Hardware made in Germany

Innovativ, leistungsstark, hochwertig

Mit dem DEOS Hardwareproduktportfolio bieten wir Ihnen eine große Vielfalt an qualitativ hochwertigen Produkten aus eigener Fertigung. Die OPEN EMS (DDC-Controller) stellen als IoT- und Cloud-Ready Controller die zentrale Intelligenz im Gebäude dar. Sie werden für die ganzheitliche Gebäudeautomation eingesetzt und sind auf HLK-Anwendungen spezialisiert: die Steuerung, Regelung und Überwachung der gebäudetechnischen Anlagen für das energetische Optimum. Konzipiert als native BACnet Building Controller (B-BC) mit oder ohne Handbedienung werden diese in den verschiedensten Gebäudetypen eingesetzt. Auf den OPEN EMS DDC-Controllern steht Ihnen der leistungsstarke integrierte HTML5 Webserver OPENview zur Verfügung. Über Internet oder Intranet greifen Sie dezentral auf diesen zu. OPENview ermöglicht die grafische Visualisierung und Bedienung Ihrer Anlage, auch per Fernzugriff.

Um die IT-Sicherheit im Gebäude zu gewährleisten, sind die DDC-Controller mit einer innovativen Firewall nach höchsten Sicherheitsstandards ausgestattet. Das schützt die Anlage vor internen und externen Cyberangriffen. Nutzen Sie unsere vorgefertigten Makros und Templates, um Ihre Programmieraufwände bis zu 90 % zu reduzieren oder setzen Sie auf die freie Programmierung für Ihre individuellen Anforderungen. Die DEOS Controller können über die CAN-Bus Schnittstelle durch IO-Module ergänzt werden (bis zu 5 km absetzbar vom Controller), um somit optimal auf Ihre individuelle Projektgröße zu reagieren.



B-AWS zertifizierte BACnet GLT

Effiziente Überwachung und Steuerung Ihrer Anlagen

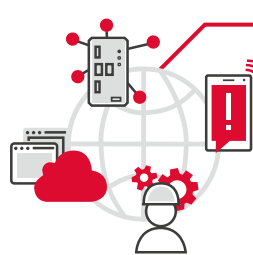
Die B-AWS zertifizierte BACnet GLT OPENweb ist eine moderne Gebäudeleittechnik in Zeiten von IoT und Cloud. Mit dieser steuern Sie Ihre Anlagen ganz einfach von überall auf der Welt. Dank der grafischen Visualisierung behalten Sie Ihr Gebäude immer im Blick und sorgen für den Betrieb im energetischen Optimum. Anlagenstörungen werden direkt über das interne Event Control Center kommuniziert und können über die DEOS Secure AlarmApp an Ihre Servicemitarbeiter gesendet werden. So können Sie schnell und effizient handeln. Dank der Skalierbarkeit von OPENweb ist die Software für nahezu jedes Vorhaben geeignet. Von der Kleinstanwendung bis hin zu großen und komplexen Projekten mit Redundanzanforderungen. Bei OPENweb handelt es sich um eine Eigenentwicklung, die stets mit unseren Systempartnern weiterentwickelt wird – diese marktnahe Entwicklung macht unsere Software so besonders. OPENweb steht für Flexibilität. Sie integriert Anlagen und Systeme verschiedener Hersteller und garantiert mit standardisierten Protokollen und Schnittstellen die Kommunikation zwischen unterschiedlichen Bussystemen und Produkten.

Entscheiden Sie selbst, ob OPENweb dabei lokal auf Ihrem Rechner oder als moderne Cloud-Lösung eingesetzt werden soll. Auch kleine GA-Projekte ab 100 DP können dank der Cloud-Lösung von einer vollumfänglichen GLT profitieren. Dabei stehen Ihnen die DEOS IT-Experten jederzeit beratend zur Seite. Von der sicheren Fernwartung bis hin zur Standortvernetzung Ihrer Liegenschaften – OPENweb ist die richtige GLT für Ihre individuellen Projekte.



Building IoT

Moderne Lösung zur Digitalisierung von Gebäuden und Anlagen



DEOS Secure Network – IT-Lösungen für die Gebäudeautomation

Neben den vielfältigen Vorteilen der MBE/GLT in der Cloud steht bei unserer Cloud-Lösung DEOS Secure Network vor allem die Sicherheit im Mittelpunkt. Durch die hohen Sicherheitsstandards wie Firewallfunktionen und verschlüsselte Kommunikation ist Ihre Anlage optimal vor Cyberangriffen geschützt. Da die Connect-Box bereits vorkonfiguriert ist, benötigen Sie für die Einrichtungen kein zusätzliches IT-Knowhow. So sicher war Gebäudeautomation noch nie!



Funkvernetzung – Smarte Retrofit-Projekte mit LoRaWAN

In Retrofit- aber auch Neubauprojekten im Bereich der Gebäudeautomation setzen sich immer mehr Integrationslösungen auf Basis des LoRaWAN Funkstandards durch. Die Funkanbindung von Sensoren, Zählern oder Bediengeräten über LoRaWAN bietet dabei einige Vorteile gegenüber anderen kabellosen Technologien. Die Kombination von modernen DEOS IoT-/Cloud-Lösungen und der LoRaWAN Flexibilität ermöglichen neue und effiziente Nutzungsszenarien: Ziel ist es, das technische Facility Management zu entlasten, Betriebskosten zu reduzieren, Gebäudedaten transparent aufzubereiten und Gebäudebesitzer mit neuen Komfortfunktionen zu begeistern.



DEOS pro.Building Suite – Software as a Service

Die pro.Building Suite ist eine IoT-Plattform zur transparenten Anbindung, Darstellung und Verarbeitung der Daten von gebäudetechnischen Anlagen. Die Darstellung der Daten erfolgt dabei über ein digitales Abbild jeder gebäudetechnischen Anlage in einem semantischen Datenmodell – dem digitalen Zwilling. Mit Hilfe der pro.Building Suite Module sind individuelle Visualisierungen und Dateninspektionen realisierbar. Über standardisierte Schnittstellen (REST API, CSV-Export) bietet die pro.Building Suite die direkte Interaktion zwischen Anlagentechnik und Drittsystemen wie Abrechnungssoftware, EMS, CAFM uvm. Dank des modularen Aufbaus ist die Plattform jederzeit entsprechend Ihrer Anforderungen erweiterbar.



Module der pro.Building Suite
von vorne: pro.Dashboards, pro.Cockpits, pro.TEO, pro.Tenant Management und pro.Reports

Bedienung für smartes Heizkörperthermostat DEOS TEO

Über 65 % des Energieverbrauchs im Gebäude entstehen durch das Beheizen der Räume.



Daher sind intelligente, motorgetriebene Heizkörperstellantriebe unabdingbar.

Mit Hilfe des Moduls pro.TEO unserer IoT-Plattform können die aktuelle Raumtemperatur und der Betriebsmodus des Thermostats abgelesen und verändert werden. Mit anpassbaren Zeitprogrammen wie dem Arbeitszeit- und Ferienkalender oder der Temperaturabsenkung über Nacht wird die Temperatur für vordefinierte Räume, Etagen oder gesamte Gebäude zentral und automatisch geregelt.

Das Beste daran: Das lästige Auf- und Zudrehen von Heizkörperventilen gehört der Vergangenheit an, Sie genießen optimales Wohlfühlklima und reduzieren zeitgleich Ihre Energiekosten um bis zu 40 Prozent.

Energiemonitoring mit der IoT-Plattform

Es ist das oberste Ziel den Energieverbrauch von TGA-Anlagen, Gebäuden oder ganzen Liegenschaften auf ein Minimum zu reduzieren. Mit unserem Energiemonitoring bieten wir eine praxisbewährte Lösung an, die herstellernerutral und für bestehende Gebäude und dessen bereits installierte TGA-Systeme (Retrofit) oder im Neubau eingesetzt werden kann:

- Datenanbindung der Energieerzeuger und -zähler
- Speicherung und Verarbeitung der Energiedaten
- Webbasierte Visualisierung & Bedienung
- Automatische Energiereports
- API-basierte Datenübergabe

Das Herzstück unserer Lösung bildet unsere IoT-Plattform pro.Building Suite, in der alle Daten zusammengeführt, gespeichert und weiterverarbeitet werden. Mit einem Standard-Webbrowser kann die Plattform von jeglichen Endgeräten aufgerufen werden. Die gesammelten Energiedaten werden auf individuell konfigurierbaren Energie-Dashboards visualisiert. So können die erfassten Daten einfach und bequem mit Soll-Daten oder Benchmarks verglichen und mögliche Effizienzmaßnahmen abgeleitet werden. Energiereports können automatisch im Hintergrund erzeugt werden und auf Wunsch regelmäßig angezeigt, verschickt oder ausgedruckt werden. So erhält der Gebäudebetreiber einen transparenten und einfachen Überblick zum energetischen Gebäudestatus und kann diesen mit den unternehmerischen Zielen abgleichen.

Nutzen Sie auch unsere spezielle Oberfläche für die Mietverwaltung und den Mieterwechsel. Hier können Sie die gesamte Zählerlandschaft einer Liegenschaft verwalten und den entsprechenden Mietparteien zuordnen. Erstellen Sie über die pro.Building Suite monatliche Verbrauchsabrechnungen, wie in der neusten Heizkostenverordnung (HKVO) gefordert.

Nutzen Sie zusätzliche Synergieeffekte: In Kombination mit unserer BACnet GLT/MBE OPENweb ermöglichen wir Ihnen die energetische Optimierung Ihres Anlagenbetriebs.

Building IoT

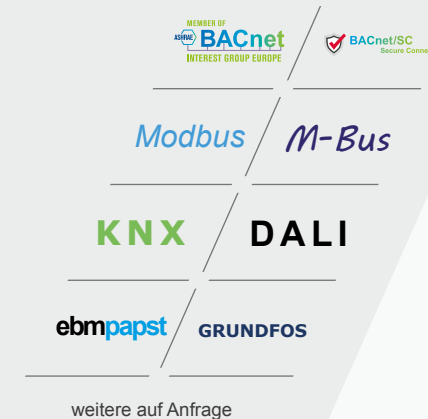
Fernwartung / Standortvernetzung

herstellernerneutral

Gebäudemanagement

Gebäude- und Raumautomation

Systemintegration



Feldgeräte





Folgen Sie uns in den sozialen Netzwerken
und bleiben Sie immer informiert.

EU 03/24 4. Auflage



DEOS AG . Birkenallee 76 . 48432 Rheine . Germany
Tel.: +49 5971 91133-0 . Fax: +49 5971 91133-2999
www.deos-ag.com . info@deos-ag.com